

**Czynsz najmu: 2500.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Prezentujemy Państwu mieszkanie na wynajem w rewelacyjnej lokalizacji Bronowice Małe, ul. Filtrowa.

Mieszkanie znajduje się w nowym budownictwie. Prace zostały zakończone w 2018 r.

Mieszkanie to ma 2 pokoje- sypialnia i oddzielny salon, który może pełnić funkcję drugiej sypialni, ze względu na rozkładaną sofę. W mieszkaniu znajduje się oddzielna jasna kuchnia, łazienka z prysznicem i przedpokój. Łączny metraż to 55 m<sup>2</sup>. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze. W budynku jest winda zjeżdżająca do garażu podziemnego. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Atutem mieszkania jest duży balkon, na który wyjście jest z salonu, kuchni i sypialni.

Właściciel wynajmuje mieszkanie w pełni urządzone, gotowe do zamieszkania.

Umowa najmu minimum na 1 rok.

Lokalizacja: nieopodal nieruchomości znajduje się pętla autobusowa Bronowice Małe oraz pętla tramwajowa. Kilka kroków od mieszkania znajduje się kompleks handlowo- usługowy, na którego terenie można zrobić zakupy w Lidlu, Rossmannie, Pepco, Buczku. Bliska odległość Giełdy Balice. Okolica cicha, spokojna, zielona. Ulica dojazdowa jest ulicą ślepą, zatem odbywa się na niej minimalny ruch.

Właściciel nie akceptuje zwierząt.

Cena najmu: 2500 zł wraz z miejscem postojowym i komórką lokatorską.

Zapraszamy do kontaktu!

Adam Udziela

501 182 818

[nieruchomosci@pahkrakow.pl](mailto:nieruchomosci@pahkrakow.pl)

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Adam Udziela
Telefon	124220148
Telefon komórkowy	501182818
<a href="mailto:nieruchomosci@pahkrakow.pl">nieruchomosci@pahkrakow.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	PAH-MW-325
Lokalizacja	Kraków, Bronowice, Bronowice Małe
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	55,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN

## Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Balkon	jest
Rok budowy	2018
Gaz	brak
Woda	jest
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	razem z wc